

Szacunkowe zestawienie kosztów
Budowa przedszkola z oddziałem żłobkowym w Trzebieli
powierzchnia użytkowa 1502,90 m²

Lp.	Zakres robót	jednostka	Cena jednostkowa W _{ci}	Ilość n _i	Wartość netto W _{rb}
Roboty budowlane					
1.	Roboty ziemne	m3	139,69 zł	1211,00	169 164,14 zł
2.	Drenaz opaskowy	mb	190,45 zł	235,95	44 936,68 zł
3.	Fundamenty	m2 p.z.	454,31 zł	1681,94	764 122,16 zł
4.	Konstrukcja nadziemna - prefabrykowana drewniana	m2 p.u.	1 323,50 zł	1502,90	1 989 088,15 zł
5.	Pokrycie dachu	m2	332,30 zł	1681,94	558 908,66 zł
6.	Elewacja - tynk strukturalny	m2	388,49 zł	944,00	366 734,56 zł
7.	Stolarka okienna i drzwiowa zew.	m2 p.u.	186,33 zł	1502,90	280 035,36 zł
8.	Stolarka drzwiowa wew.	m2 p.u.	66,13 zł	1502,90	99 386,78 zł
9.	Wyposażenie kuchni	m2 p.u.	244,98 zł	1502,90	368 180,44 zł
10.	Wykończenie wnętrz	m2	739,60 zł	1502,90	1 111 544,84 zł
Razem					5 752 101,77 zł
Instalacja sanitarne wew.					
1.	Instalacja c.o. i c.w.u.	m2 p.u.	173,51 zł	1502,90	260 768,18 zł
2.	Pompa ciepła	m2 p.u.	99,85 zł	1502,90	150 064,57 zł
3.	Instalacja hydrantowa	m2 p.u.	31,50 zł	1502,90	47 341,35 zł
4.	Instalacja wod.-kan.	m2 p.u.	195,12 zł	1502,90	293 245,85 zł
5.	Instalacja wentylacji mechanicznej	m2 p.u.	386,11 zł	1502,90	580 284,72 zł
Razem					1 331 704,66 zł
Instalacja elektryczna					
1.	Instalacje elektryczne wew.	m2 p.u.	294,29 zł	1502,90	442 288,44 zł
2.	Instalacja fotowoltaiczna - 10kW	kpl.	55 000,00 zł	1,00	55 000,00 zł
3.	Instalacje teletechniczne wew.	m. p.u.	211,89 zł	1502,90	318 449,48 zł
Razem					815 737,92 zł
Zagospodarowanie terenu					
1.	Nawierzchnie utwardzone (drogi, parkingi, chodniki itp..)	m2	296,34 zł	1489,00	441 250,26 zł
2.	Tereny zielone	m2	24,66 zł	8116,80	200 160,29 zł
3.	Plac zabaw nawierzchnie bezpieczne piaskowe	m2	95,85 zł	664,00	63 644,40 zł
4.	Plac zabaw - urządzenia	kpl.	125 772,00 zł	2,00	251 544,00 zł
5.	Ogrodzenie placów zabaw	m	158,00 zł	155,00	24 490,00 zł
6.	Wiata śmietnikowa	kpl.	20 000,00 zł	1,00	20 000,00 zł
7.	Ławki, śmietniki i stojaki rowerowe	kpl.	19 823,00 zł	1,00	19 823,00 zł
8.	Ogrodzenie terenu	m	485,00 zł	229,41	111 263,85 zł
9.	Taras z kostki betonowej	m2	227,50 zł	85,00	19 337,50 zł
10.	Przyłącze elektryczne do budynku	m	450,00 zł	36,00	16 200,00 zł
11.	Przyłącze teletechniczne do budynku	m	350,00 zł	45,00	15 750,00 zł
12.	Oświetlenie zewnętrzne	szt.	1 941,00 zł	15,00	29 115,00 zł
13.	Przyłącze wodociągowe do budynku	m	411,76 zł	80,00	32 940,80 zł
14.	Szambo	kpl.	31 411,76 zł	1,00	31 411,76 zł
15.	Kanalizacja deszczowa dla parkingu - ogrody deszczowe	m2	590,00 zł	89,35	52 716,50 zł
16.	Kanalizacja deszczowa z dachu	m2	31,49 zł	1681,94	52 964,29 zł
17.	Ogrody deszczowe	m2	176,47 zł	560,00	98 823,20 zł
Razem					1 481 434,85 zł
Dokumentacja projektowa					
1.	Opracowanie dokumentacji projektowej wielobranżowej	kpl.	185 000,00 zł	1	185 000,00 zł
2.	Koszty budowy, nadzory inwestorskie	kpl.	417 294,00 zł	1	417 294,00 zł
Razem					602 294,00 zł
Razem netto:					9 983 273,20 zł
Vat 23%					2 296 152,84 zł
Razem brutto:					12 279 426,04 zł