

**OPIS TECHNICZNY**  
**do kosztorysu inwestorskiego przebudowy świetlicy wiejskiej**  
**remont dachu**

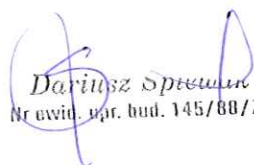
1. Inwestor - GMINA TRZEBIEL  
ul Żarska nr 41, 68-212 Trzebiel
- 2 .Lokalizacja - 68-212 Trzebiel , Żarki Wielkie ul.Kościelna działki nr 107/1 i 87 ,  
obręb 0031 Żarki Wielkie , jednostka ewidencyjna 081108\_2 , gmina Trzebiel
3. Podstawa i zakres opracowania.

Zakres prac remontowych dachu obejmuje następujące prace:

- rozbiórka pokrycia ceramicznego z dachówki karpiówki 171.86m2
- rozbiórka rynien 26,40 mb
- rozbiórka rur spustowych 12,80 mb
- rozbiórka ołączenia dachu 171,86 m2
- montaż lat , kotrłat , foli paroprzepuszczalnej , dachówki ceramicznej  
zakładkowej 171,86 m2
- montaż okien dachowych szt 2
- montaż ław kominiarskich szt 1
- przemurowanie kominów ponad dachem 1,36 m3
- impregnacja drewna konstrukcji dachu 196,00 m2
- montaż rynien , rur spustowych i obróbek blacharskich
- wywóz gruzu i utylizacja materiałów z rozbiórki

Kosztorys opracowano na podstawie:

- przedmiaru robót
- Katalogów KNNR i KNR na roboty budowlane i remontowe
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004r. ; Dz. U. Nr 130, poz. 1389.
- Średnich cen, stawek i narzutów - Sekocenbud IVkw. 2018r.
- Stawka r-g dla robót remontowych w woj. lubuskim - 17,50zł
- Koszty ogólne dla robót remontowych - 70,00 %
- Zysk dla robót remontowych - 12,0%
- Koszty zakupu wliczone w cenę materiałów

  
Dariusz Sptewnik  
Nr ewid. opr. bud. 145/88/Zg

**OPIS TECHNICZNY**  
**do kosztorysu inwestorskiego przebudowy świetlicy wiejskiej**  
**elewacja część niska**

1. Inwestor - GMINA TRZEBIEL  
ul Żarska nr 41, 68-212 Trzebiel
- 2 .Lokalizacja - 68-212 Trzebiel , Żarki Wielkie ul.Kościelna działki nr 107/1 i 87 ,  
obręb 0031 Żarki Wielkie , jednostka ewidencyjna 081108\_2 , gmina Trzebiel
3. Podstawa i zakres opracowania.

Zakres prac remontowych elewacji część niska obejmuje następujące prace:

- przygotowanie podłoża , gruntowanie 309,62 m2
- przyklejenie jednej warstwy siatki 309,62 m2
- malowanie tynków farbą silikonową 309,62 m2
- ustawienie rusztowania 288,62 m2
- 

Kosztorys opracowano na podstawie:

- przedmiaru robót
- Katalogów KNNR i KNR na roboty budowlane i remontowe
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004r. ; Dz. U. Nr 130, poz. 1389.
- Średnich cen, stawek i narzutów - Sekocenbud IV kw. 2018r.
- Stawka r-g dla robót remontowych w woj. lubuskim - 17,50zł
- Koszty ogólne dla robót remontowych - 70,00 %
- Zysk dla robót remontowych - 12,0%
- Koszty zakupu wliczone w cenę materiałów

  
Dariusz Spiewan  
Nr ewid. upr. bud. 145/88/Zg

**OPIS TECHNICZNY**  
**do kosztorysu inwestorskiego przebudowy świetlicy wiejskiej**  
**elewacja część wysoka**

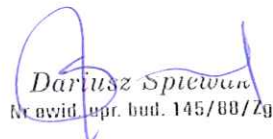
1. Inwestor - GMINA TRZEBIEL  
ul Żarska nr 41, 68-212 Trzebiel
2. Lokalizacja - 68-212 Trzebiel , Żarki Wielkie ul.Kościelna działki nr 107/1 i 87 ,  
obręb 0031 Żarki Wielkie , jednostka ewidencyjna 081108\_2 , gmina Trzebiel
3. Podstawa i zakres opracowania.

Zakres prac remontowych elewacji część wysoka obejmuje następujące prace:

- wykonanie docieplenia ścian styropianem gr. 10 cm 152,99 m<sup>2</sup>
- zabezpieczenie środkiem antygrafitti cokołu 14,87 m<sup>2</sup>
- ustawienie rusztowania zewnętrznego 141,94 m<sup>2</sup>
- wykonanie tynku strukturalnego 153,00 m<sup>2</sup>
- wywóz gruzu i utylizacja materiałów z rozbiórki

Kosztorys opracowano na podstawie:

- przedmiaru robót
- Katalogów KNNR i KNR na roboty budowlane i remontowe
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004r. ; Dz. U. Nr 130, poz. 1389.
- Średnich cen, stawek i narzutów - Sekocenbud IV kw. 2018r.
- Stawka r-g dla robót remontowych w woj. lubuskim - 17,50zł
- Koszty ogólne dla robót remontowych - 70,00 %
- Zysk dla robót remontowych - 12,0%
- Koszty zakupu wliczone w cenę materiałów

  
Dariusz Spicwina  
Nr ewid. upr. bud. 145/88/Zg

**OPIS TECHNICZNY**  
**do kosztorysu inwestorskiego przebudowy świetlicy wiejskiej**  
**posadzki**

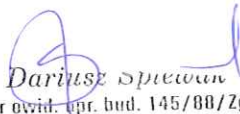
1. Inwestor - GMINA TRZEBIEL  
ul Żarska nr 41, 68-212 Trzebieł
2. Lokalizacja - 68-212 Trzebieł, Żarki Wielkie ul. Kościelna działki nr 107/1 i 87,  
obręb 0031 Żarki Wielkie, jednostka ewidencyjna 081108\_2, gmina Trzebieł
3. Podstawa i zakres opracowania.

Zakres prac remontowych posadzek obejmuje następujące prace:

- rozbiórka posadzki z deszczulek wraz z cokołami 257,98 m<sup>2</sup>
- rozbiórka podłóg ślepych 207,21 m<sup>2</sup>
- rozbiórka legarów 260 mb
- rozbiórka słupków pod legary 3,68 m<sup>3</sup>
- wykonanie podkładów z ubitych materiałów sypkich 124,15 m<sup>3</sup>
- wykonanie izolacji z folii 210,00 m<sup>2</sup>
- wykonanie izolacji cieplonej ze styropianu gr 8 cm 207,21 m<sup>2</sup>
- wykonanie warstw wyrównawczych z zaprawy cementowej 207,21 m<sup>2</sup>
- wykonanie posadzki z płytek ceramicznych 207,21 m<sup>2</sup>
- wykonanie posadzki z paneli podłogowych 50,58 m<sup>2</sup>
- wywóz gruzu i utylizacja materiałów z rozbiórki

Kosztorys opracowano na podstawie:

- przedmiaru robót
- Katalogów KNNR i KNR na roboty budowlane i remontowe
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004r. ; Dz. U. Nr 130, poz. 1389.
- Średnich cen, stawek i narzutów - Sekocenbud IV kw. 2018r.
- Stawka r-g dla robót remontowych w woj. lubuskim - 17,50zł
- Koszty ogólne dla robót remontowych - 70,00 %
- Zysk dla robót remontowych - 12,0%
- Koszty zakupu wliczone w cenę materiałów

  
Dariusz Spiewan  
Nr ewid. opr. bud. 145/88/2g

**OPIS TECHNICZNY**  
**do kosztorysu inwestorskiego przebudowy świetlicy wiejskiej**  
**roboty malarskie**

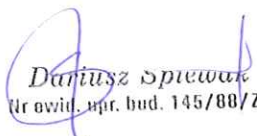
1. Inwestor - GMINA TRZEBIEL  
ul Żarska nr 41, 68-212 Trzebiel
2. Lokalizacja - 68-212 Trzebiel , Żarki Wielkie ul.Kościelna działki nr 107/1 i 87 ,  
obręb 0031 Żarki Wielkie , jednostka ewidencyjna 081108\_2 , gmina Trzebiel
3. Podstawa i zakres opracowania.

Zakres prac remontowych malarskich bejmuję następujące prace:

– roboty malarskie

Kosztorys opracowano na podstawie:

- przedmiaru robót
- Katalogów KNNR i KNR na roboty budowlane i remontowe
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004r. ; Dz. U. Nr 130, poz. 1389.
- Średnich cen, stawek i narzutów - Sekocenbud IV kw. 2018r.
- Stawka r-g dla robót remontowych w woj. lubuskim - 17,50zł
- Koszty ogólne dla robót remontowych - 70,00 %
- Zysk dla robót remontowych - 12,0%
- Koszty zakupu wliczone w cenę materiałów

  
Dariusz Spiewak  
Ur. ewid. opr. bud. 145/88/Zg