

UCHWAŁA NR XXXVII/209/2018

Rady Gminy Trzebiel

z dnia 28 września 2018 r.

w sprawie wysokości stawek podatków i opłat lokalnych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2018 poz. 994 ze zm.) oraz art. 5, art. 19 pkt 1 lit. " a " ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (j. t. z 2018 r. , poz. 1445 ze zm.)

uchwała się, co następuje:

§ 1. Uchwała się roczne stawki podatku od nieruchomości na terenie Gminy Trzebiel:

1. od gruntów:

- 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,93 zł od 1 m² powierzchni
- 2) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - 4,71 zł od 1 ha powierzchni,
- 3) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,49 zł od 1m² powierzchni,
- 4) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu od tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - 3,09 zł od 1m² powierzchni

2. od budynków lub ich części :

- 1) mieszkalnych - 0,79 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 23,47 zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- 3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym -10,98 zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- 4) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - 4,78 zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- 5) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 7,90 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,

3. od budowli - 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7.

§ 2. Ustala się stawkę dzienną opłaty targowej od podmiotów dokonujących sprzedaży na targowiskach w następującej wysokości:

1. 30 zł przy korzystaniu z powierzchni targowiska do 10 m² włącznie
2. za korzystanie z powierzchni targowiska przekraczającej 10m² opłaty za każdy rozpoczęty dodatkowy 1m² wynosi 10 zł, jednak nie więcej niż 778,20 zł.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Traci moc uchwała Nr XXVIII/156/2017 Rady Gminy z dnia 28 września 2017 r. w sprawie wysokości stawek podatków i opłat lokalnych.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego i ma zastosowanie od 1 stycznia 2019 r.

Przewodniczący Rady Gminy

Eugeniusz Olejniczak

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2018r., poz. 1445 ze zm.) obowiązujące stawki w danym roku podatkowym ulegają corocznie zmianie na następny rok podatkowy w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszego półrocza roku, w którym stawki ulegają zmianie, w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego. Zgodnie z Komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 13 lipca 2018 r. opublikowanym w Monitorze Polskim z 2018r poz. 702, wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu 2018 r. w stosunku do I półrocza 2017 wyniósł 101,6 (wzrost cen o 1,6%). Wobec powyższego dokonano przeliczenia stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych.

Przewodniczący Rady Gminy

Eugeniusz Olejniczak